



**STŘEDOČESKÝ KRAJ**  
se sídlem Praha 5, Zborovská 11

**DODATEK č. 1**  
**ZŘIZOVACÍ LISTINY PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE**

***Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb***

**1. Zřizovatel:**

**Středočeský kraj**

se sídlem Praha 5, Zborovská 11, PSČ: 150 21

IČ: 70891095

**2. Příspěvková organizace:**

***Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb***

se sídlem U Barborky 1, 289 34 Rožďalovice

IČ 49534955

Zřizovací listina příspěvkové organizace Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb schválená dne 18.12.2006 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 51-15/2006/ZK, ve znění usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 44-8/2009/ZK ze dne 30. 11. 2009 se mění takto:

**I.**

Dosavadní text čl. III. zřizovací listiny včetně názvu se vypouští a nahrazuje se tímto textem:

**Článek III.**

**Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a nabývání dalšího majetku**

1. Příspěvkové organizaci se předává k hospodaření
  - a) nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele, jehož soupis je uveden v Příloze č.1 této zřizovací listiny,
  - b) movitý majetek ve vlastnictví zřizovatele, jehož inventurní soupis je uložen u příspěvkové organizace.
2. Příspěvková organizace je povinna s majetkem předaným k hospodaření hospodařit efektivně, ekonomicky a účelně jej využívat, pečovat o jeho ochranu, rozvoj a zvelebení po celou dobu svojí existence.
3. Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele s výjimkou uvedenou v odst. 4 tohoto článku.
4. Do svého vlastnictví může příspěvková organizace nabýt pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to
  - a) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,



## STŘEDOČESKÝ KRAJ

se sídlem v Praze 5, Zborovská 11

ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zák. č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 46 zákona č. 114/1988 Sb., o působnosti orgánů České republiky v sociálním zabezpečení, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MPSV č. 182/1991 Sb., kterou se provádí zákon o sociálním zabezpečení a zákon ČNR o působnosti orgánů České republiky v sociálním zabezpečení za použití ustanovení § 27 odst. 2 zák. č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění,

vydává

### ZŘIZOVACÍ LISTINU PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

#### *Domov důchodců Rožďalovice*

##### Článek I

##### Základní ustanovení

Dnem 1.1.2003 na základě zák. č. 290/2002 Sb. se stala státní příspěvková organizace Domov důchodců Rožďalovice se sídlem U Barborky 1, 289 34 Rožďalovice IČ 49534955 (datum zřízení 1.1.1992) příspěvkovou organizací Středočeského kraje (dále jen organizace).

Zastupitelstvo Středočeského kraje ve smyslu ustanovení § 35 odst. 2 písm k) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění (dále zákon o krajích), schválilo usnesením č. 23-12/2003/ZK ze dne 5. 3. 2003

tuto zřizovací listinu příspěvkové organizace: Domov důchodců Rožďalovice

##### I. Zřizovatel:

##### **Středočeský kraj**

se sídlem Zborovská 11, PSČ 150 21 Praha 5

IČ: 70891095

##### II. Příspěvková organizace:

Domov důchodců Rožďalovice

se sídlem 289 34 Rožďalovice, U Barborky 1

IČ: 49534955

Právní forma: příspěvková organizace



## Článek II.

### Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace

#### 1. Hlavním účelem zřízení organizace je:

- 1.1. Poskytování komplexní péče především starým občanům, kteří dosáhli věku pro přiznání starobního důchodu a z důvodu trvalých změn zdravotního stavu, péče o ně nemůže být zajištěna členy jejich rodiny ani pečovatelskou službou, jinými službami sociální péče nebo z jiných vážných důvodů.
- 1.2. Provozování ošetrovatelského oddělení pro ošetřování obyvatel upoutaných na lůžko nebo vyžadujících jinou náročnou ošetrovatelskou péči.
- 1.3. Poskytování stravování pro důchodce obce Rožďalovice zabezpečené Pečovatelskou službou.

#### 2. Předmět činnosti odpovídající hlavnímu účelu:

Organizace dosahuje účelu svého zřízení zejména tím, že:

Poskytuje komplexní péči seniorům

## Článek III.

### Statutární orgán

Statutárním orgánem Domova důchodců Rožďalovice, příspěvkové organizace Středočeského kraje, je ředitel, kterého podle ustanovení § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, jmenuje a odvolává Rada Středočeského kraje.

Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace Středočeského kraje a listiny podepisuje tak, že k napsanému nebo natištěnému textu připojí svůj podpis, označení své funkce a razítko příspěvkové organizace. Ředitel je odpovědný Radě Středočeského kraje za činnost organizace a hospodaření organizace.

Ředitel je oprávněn jmenovat a odvolávat svého zástupce, který bude příspěvkovou organizaci zastupovat v době jeho nepřítomnosti. Zástupce je oprávněn vystupovat navenek jménem příspěvkové organizace a listiny podepisuje tak, že k napsanému nebo natištěnému textu připojí svůj podpis, označení své funkce (příp. slova „v zastoupení ředitele“) a razítko příspěvkové organizace. Za závazky vyplývající z jednání zástupce je ředitel odpovědný stejně, jako kdyby rozhodoval sám.

Při své činnosti se ředitel (i jeho zástupce) řídí obecně platnými právními předpisy a směrnicemi zřizovatele.

Je oprávněn:

- uzavírat smluvní vztahy vymezené zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy a směrnicemi zřizovatele
- jmenovat a odvolávat vedoucí zaměstnance organizace, kteří řídí činnost jednotlivých organizačních útvarů

## **Článek IV.**

### **Vymezení majetku zřizovatele předávané organizaci do správy**

Příspěvkové organizaci Středočeského kraje, Domovu důchodců Rožďalovice, se předává do správy nemovitý a movitý majetek Středočeského kraje, který se stává majetkem Středočeského kraje k datu 1.1.2003 dle zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, k naplnění hlavního účelu a k zabezpečení činností, pro které byla zřízena.

1. Nemovitý majetek předaný ke dni 1. ledna 2003 do správy organizaci je vymezen v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.
2. Zřizovatel předává organizaci ke dni 1. 1.2003 k plnění jejích úkolů rovněž movitý majetek. Jeho inventurní soupis se stane součástí této zřizovací listiny jako příloha č. 2 nejpozději dnem 31.3.2003.
3. Organizace je povinna s tímto majetkem hospodařit efektivně, ekonomicky a účelně jej využívat, pečovat o jeho ochranu, rozvoj a zvelebení po celou dobu svojí existence.

## **Článek V.**

### **Vymezení majetkových práv organizace**

1. Obecná ustanovení
  - 1.1. Organizace spravuje svěřený majetek včetně majetku získaného vlastní činností pro hlavní účel k němuž byla zřízena a v rámci předmětu její činnosti.
  - 1.2. Při správě majetku postupuje organizace zejména podle ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, podle této zřizovací listiny včetně případných dodatků k této zřizovací listině, směrnic a pokynů zřizovatele.
2. Nemovitý majetek
  - 2.1. O veškerých dispozicích, týkajících se změny vlastnictví nemovitosti jejich součástí a příslušenství (tj. zejména nabytí, prodej, směna, darování či jiný úplatný nebo bezúplatný převod na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, zcizení příp. další změna) rozhodne a je provede zřizovatel.
  - 2.2. O změně účelu využití nemovitosti a jejich součástí a příslušenství rozhodne zřizovatel.
  - 2.3. Další dispozice s nemovitým majetkem (tj. zejména uzavírání nájemních smluv, smluv o výpůjčce, o právu odpovídajícímu věcnému břemenu, vložení do majetku právnických nebo fyzických osob) se řídí zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, dalšími obecně závaznými právními předpisy, směrnicemi a pokyny zřizovatele.



### 3. Movitý majetek

- 3.1. Dispozice se svěřeným movitým majetkem se řídí zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, dalšími obecně závaznými právními předpisy, směrnicemi a pokyny zřizovatele.

### 4. Jiná majetková práva

- 4.1. Příjmy z případného prodeje majetku, je-li prodej zřizovatelem připuštěn, vede organizace v účetnictví odděleně. Použití příjmů prodeje majetku se řídí směrnicí zřizovatele.
- 4.2. Organizace je povinna provádět odpisy majetku podle odpisového plánu schváleného zřizovatelem.
- 4.3. Organizace není oprávněna poskytovat dary jiným subjektům, s výjimkou obvyklých peněžitých nebo věcných darů svým zaměstnancům a jiným osobám ze svého fondu kulturních a sociálních potřeb.
- 4.4. Organizace je oprávněna postoupit pohledávku, převzít dluh, vzdát se práva a prominout dluh jen s předchozím souhlasem zřizovatele, nejde-li o vzájemný zápočet pohledávek.
- 4.5. Organizace je oprávněna upustit od vymáhání pohledávky jen s předchozím souhlasem zřizovatele.
- 4.6. Organizace je oprávněna ručit majetkem jen s předchozím souhlasem zřizovatele, a to jen jde-li o ručení za dlužníka, jímž je zřizovatel nebo jím zřízená či založená právnická osoba.
- 4.7. Organizace plní povinnosti provozovatele vyhrazených technických zařízení.
- 4.8. Organizace je povinna zajistit pojištění majetku podle pokynů zřizovatele.
- 4.9. Organizace odpovídá za škodu na majetku a zdraví třetích osob vzniklou nedodržením právních předpisů na úseku bezpečnosti, požární ochrany a životního prostředí.
- 4.10. Majetková práva nevymezená organizací zřizovací listinou vykonává zřizovatel.
5. Rozsah a hodnotu majetku bude organizace každoročně aktualizovat připojením záznamu z inventarizace provedené ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění změn a doplňků, nejde-li v termínu předložení závěrečného účtu organizace. Záznamy o aktualizaci majetku budou jako příloha doplňkem zřizovací listiny. Stav nemovitého majetku bude současně doplněn aktuálním výpisem katastru nemovitostí.

## Článek VI.

### Finanční hospodaření organizace

1. Organizace hospodář s peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele, peněžními prostředky získanými vlastní činností, s prostředky svých fondů, s peněžitými dary od fyzických a právnických osob v souladu s ustanoveními zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) v platném znění, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a směrnicemi zřizovatele.

2. Organizace je povinna vypracovat zprávu o hospodaření a rozbor hospodaření za hospodářský rok, kterou předloží zřizovateli v rozsahu a termínu určeném zřizovatelem.

## **Článek VII.**

### **Doplňková činnost**

1. O kruhy doplňkové činnosti organizace jsou vymezeny na základě § 27 odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
2. **Organizace je oprávněna vykonávat tuto doplňkovou činnost:**
  - 2.1. Poskytování služeb praní a mandlování ložního prádla pro občany a organizace.

## **Článek VIII.**

### **Práva a závazky**

1. Příspěvková organizace kraje zůstává nositelem závazků, včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů dle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 65/1965 Sb., Zákoník práce, ve znění změn a doplňků.
2. Ředitel organizace odpovídá za správnost a úplnost údajů uvedených v Protokolu o předání a převzetí majetku České republiky do vlastnictví Středočeského kraje.

## **Článek IX.**

### **Zajištění kontroly organizace**

Organizace je povinna v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, umožnit provádění kontroly v rozsahu a způsobem vymezeným zákonem, směrnicemi a pokyny zřizovatele.

## **Článek X.**

### **Vymezení doby, na kterou je organizace zřizována**

Příspěvková organizace Domov důchodců Rožďalovice se sídlem v Rožďalovicích, U Barborky 1, 289 34 Rožďalovice byla zřízena na dobu neurčitou.



## Článek XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Toto úplné znění zřizovací listiny v plném rozsahu nahrazuje do současné doby vydané zřizovací listiny a jejich dodatky.
2. Toto úplné znění zřizovací listiny nabývá účinnosti schválením Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 5. 3. 2003.

Tato zřizovací listina byla v souladu s ustanovením § 35 odst. 2 písm. k) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválena dne 5.3.2003 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 23-12/2003/ZK a splňuje tak podmínky uvedené v ustanovení § 23 tohoto zákona.



**Ing. Petr B e n d l**  
**hejtman Středočeského kraje**



to vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj,  
Katastrální pracoviště Nymburk na LV č. 1378 pro obec a katastrální území Rožďalovice.



**Příloha č. 1**  
**ke zřizovací listině příspěvkové organizace**

**Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb**

**Vymezení nemovitého majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření**

Zřizovatel vymezuje majetek, který předává příspěvkové organizaci k hospodaření takto:

**I.**  
**Katastrální území Rožďalovice**

**1) Pozemky:**

a) St. 1	výměra 2887 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	
b) St. 2/2	výměra 410 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	
c) St. 3/3	výměra 681 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	
d) St. 155	výměra 1438 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	
e) St. 156	výměra 44 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	
f) St. 568	výměra 127 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	
g) St. 569	výměra 8 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	
h) St. 570	výměra 45 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	
i) 6/3	výměra 7492 m <sup>2</sup>	ovocný sad	zemědělský půdní fond, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně
j) 6/11	výměra 216 m <sup>2</sup>	zahrada	zemědělský půdní fond, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně
k) 7	výměra 1442 m <sup>2</sup>	zahrada	zemědělský půdní fond
l) 110	výměra 2915 m <sup>2</sup>	zahrada	zemědělský půdní fond

**2) Stavby a budovy:**

a) Rožďalovice, č. p. 1	rod. dům	na parc. St. 1
b) Rožďalovice, č. p. 33	rod. dům	na parc. St. 155
c) bez čp/če	obč. vyb	na parc. St. 2/2
d) bez čp/če	obč. vyb	na parc. St. 3/3
e) bez čp/če	zem. stav	na parc. St. 156
f) bez čp/če	jiná st.	na parc. St. 568
g) bez čp/če	jiná st.	na parc. St. 569
h) bez čp/če	jiná st.	na parc. St. 570

- b) děděním; bez předchozího souhlasu zřizovatele je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout.

## II.

1. Veškeré dosavadní přílohy zřizovací listiny se vypouští.
2. Ke zřizovací listině se připojuje nová Příloha č. 1, která je součástí tohoto dodatku, vymezující nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele, který se předává příspěvkové organizaci k hospodaření.

## III.

Tento dodatek č. 1 ke zřizovací listině byl v souladu s ustanovením § 35 odst. 2. písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválen dne 12.4.2010 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 77-10/2010/ZK a splňuje tak podmínky uvedené v ustanovení § 23 tohoto zákona.

  
**Mgr. Zuzana Jentschke Stöcklová**  
členka Rady Středočeského kraje



03-05-2010

